

**Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Hotelerweiterung Laupheimer Hof“
Erneute Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB**

Stellungnahme zu dem verdolten Grund- und Laubachgraben

Der verdolte Grundgraben von Schacht G 25 bis G 26 und der verdolte Laubachgraben von Schacht L 9 bis L 10 sind sanierungsbedürftig (siehe beiliegender Lageplan).

Die Befahrung der verdolten Gräben mit der Kamera hat folgendes ergeben:

Vom Schacht G 25 bis G 26 sind Spitzmuffenrohre vorhanden. Diese haben undichte Rohrverbindungen. Es bestehen 14 nicht fachgerecht hergestellte Stutzen, die in das Hauptrohr eingeschlagen wurden. Bei 4,09 m (von G 26 aus) dringt Wasser an der Sohle ein.

Vom Schacht L 9 bis L 10 sind auch Spitzmuffenrohre mit undichten Rohrverbindungen vorhanden. Bei 45,70 m (von L 10 aus) ist ein Querriss im gesamten Umfang. Hier dringt Wasser ein (ca. 2 mm Spaltbreite).

Beide Verdolungen in diesem Bereich sind von innen sanierbar.
D.h. Es können sogenannte Inliner in die jeweilige Rohrleitung eingebaut werden.

Der verdolte Grundgraben von Schacht G 25 bis G 26 (42,21 m lang), DN 1000 und der verdolte Laubachgraben, DN 300 von Schacht L 9 bis L 10 (46,84 m) bestehen, wie schon erwähnt, aus Spitzmuffenrohren. Die Spitzmuffenrohre haben keine Armierung (keine innere Stahlbewehrung). Dies ist statisch bedenklich. Es besteht die Möglichkeit, dass bei der Belastung durch schwere Baufahrzeuge und der geringen Überdeckung (ca. 0,50 m bis 0,80 m über dem Rohrscheitel) die Rohre beschädigt werden.

Wir schlagen vor, den verdolten Laubachgraben mit DN 400 Stahlbetonrohren neu herzustellen. Der verdolte Grundgraben soll mit DN 1000 Stahlbetonrohren ebenso neu hergestellt werden.

Die Schächte G 26 (1,56 m tief) und L 10 (1,16 m tief) sind beides alte Ortbeton-Rechteckschächte und somit undicht. Sie sollten ausgetauscht werden.

Mit dem Bauherrn und der Stadt Laupheim sollte eine Regelung über die Kostenaufteilung vereinbart werden.

Der verdolte Grundgraben von Schacht G 26 bis G 27, DN 1000 und der verdolte Laubachgraben von Schacht L 10 bis L 11, DN 400 sind in einem guten Zustand. Es sind beide Stahlbetonleitungen, die im Jahr 1995 verlegt wurden.

Laupheim, den 05.12.2013

Schuster
Tiefbau

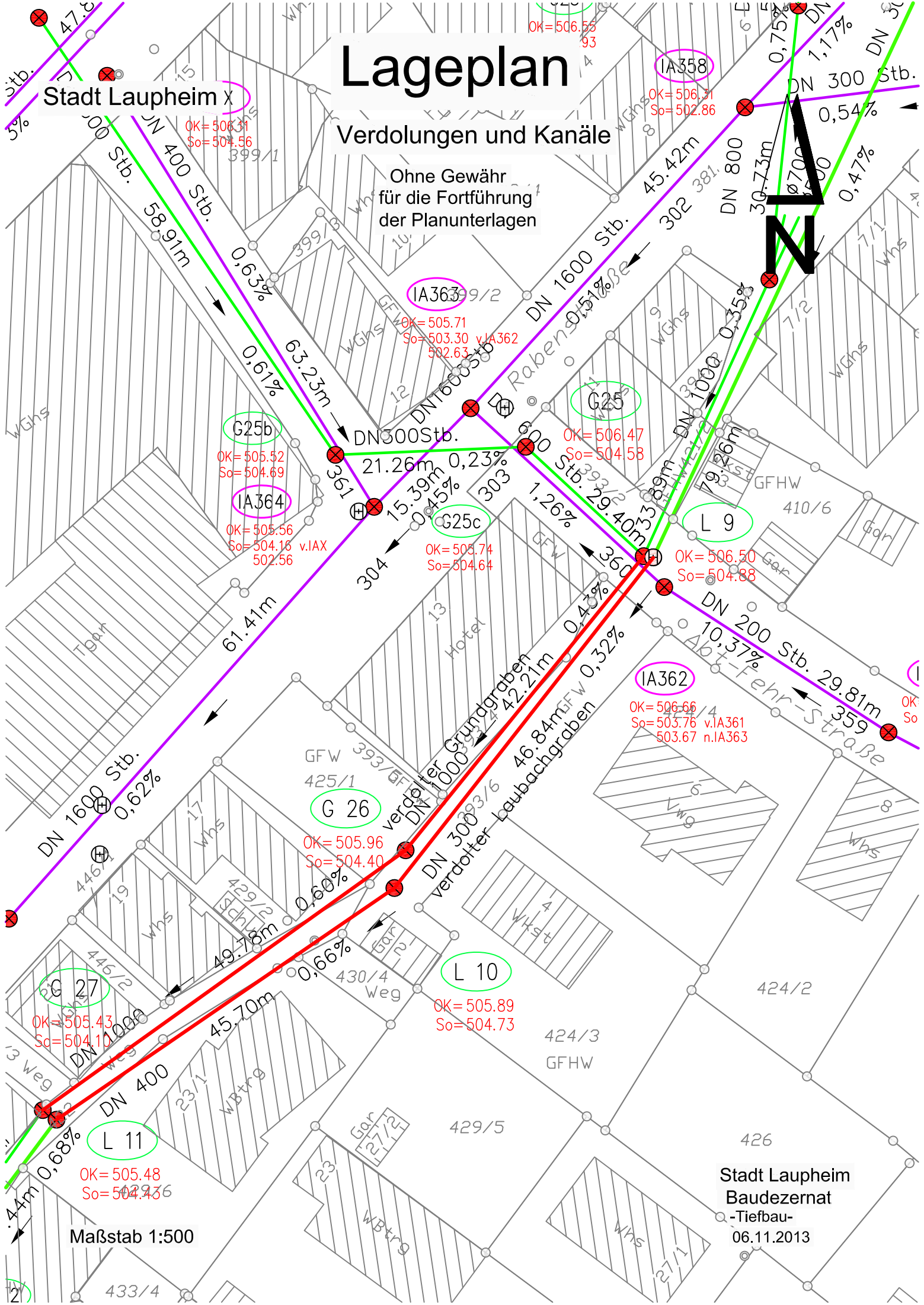
Lageplan

Verdolungen und Kanäle

Ohne Gewähr
für die Fortführung
der Planunterlagen



Stadt Laupheim X
OK=506.31
So=504.56



Maßstab 1:500

Stadt Laupheim
Baudezernat
-Tiefbau-
06.11.2013

Bericht Nr.: 1

Auftraggeber: Stadt Laupheim

Ort: Laupheim

Straße: Rabenstr.13

Hausansch.Nr: 00

Bediener: T.Springer

Ortsteil:

Kanal Nr.:

Baujahr:

Haltungs Nr.:

von Schacht: G26

Kanalart: Freisp.Regenwasser

Unters.Richt: Gegen Fließrichtung

Profilart: Kreisprofil

Nennweite: 1000

Videoband Nr.:

Haltunslng.: 42,5 m

Untersuch.Grund: Zustandskontrolle

Lage im Verkehr: Privatgelände

Schachtzustand:

Schachtzustand2:

Innenschutz:

CD-Nr.Film1:

Name Film1: F4QWJ_23690200.MPG

Lageplan Nr.:

nach Schacht: G25

Wetter: Trocken

Wassers.Zone:

Wandstärke: 000,00 mm

Material: Beton

Muffen: 000

Rohrlänge: 00,0 m

M1:500

Position

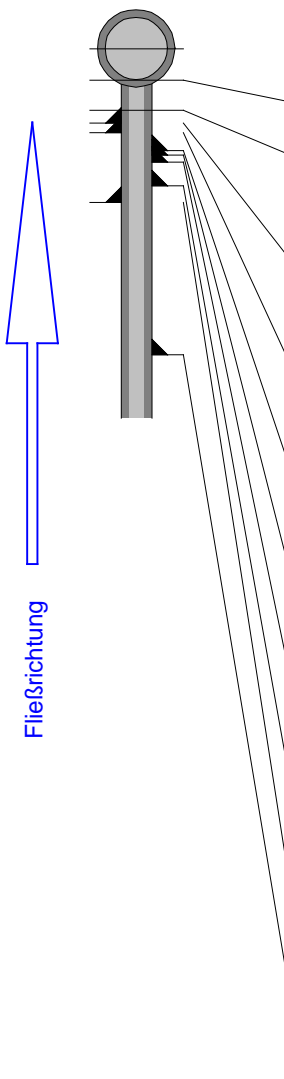
Kürzel

Langtext

Filmp.

Bildnr.

G26



Position	Kürzel	Langtext	Filmp.	Bildnr.
0,00m	HA	Haltungsanfang	00:00:18	
0,50m	PA	Rohranfang	00:00:22	
4,09m	UCEU3	Rohrverbindung undicht in der Sohle, eindringendes Wasser, 5Uhr, mittlerer Schaden	00:02:53	
4,93m	SN-R1	Stützen im rechten Kämpfer nicht fachgerecht eingebaut, 2Uhr, sehr kleiner Schaden	00:03:53	
5,55m	SN-R1	Stützen im rechten Kämpfer nicht fachgerecht eingebaut, 2Uhr, sehr kleiner Schaden	00:04:27	
6,75m	SN-L1	Stützen im linken Kämpfer nicht fachgerecht eingebaut, 9Uhr, sehr kleiner Schaden	00:05:13	
7,05m	SN-L1	Stützen im linken Kämpfer nicht fachgerecht eingebaut, 9Uhr, sehr kleiner Schaden	00:05:50	
7,50m	SN-L1	Stützen im linken Kämpfer nicht fachgerecht eingebaut, 9Uhr, sehr kleiner Schaden	00:06:17	
9,06m	SN-L1	Stützen im linken Kämpfer nicht fachgerecht eingebaut, 9Uhr, sehr kleiner Schaden	00:07:18	
10,16m	SN-R1	Stützen im rechten Kämpfer nicht fachgerecht eingebaut, 3Uhr, sehr kleiner Schaden	00:08:05	
20,25m	SN-L1	Stützen im linken Kämpfer nicht fachgerecht eingebaut, 9Uhr, sehr kleiner Schaden	00:11:55	

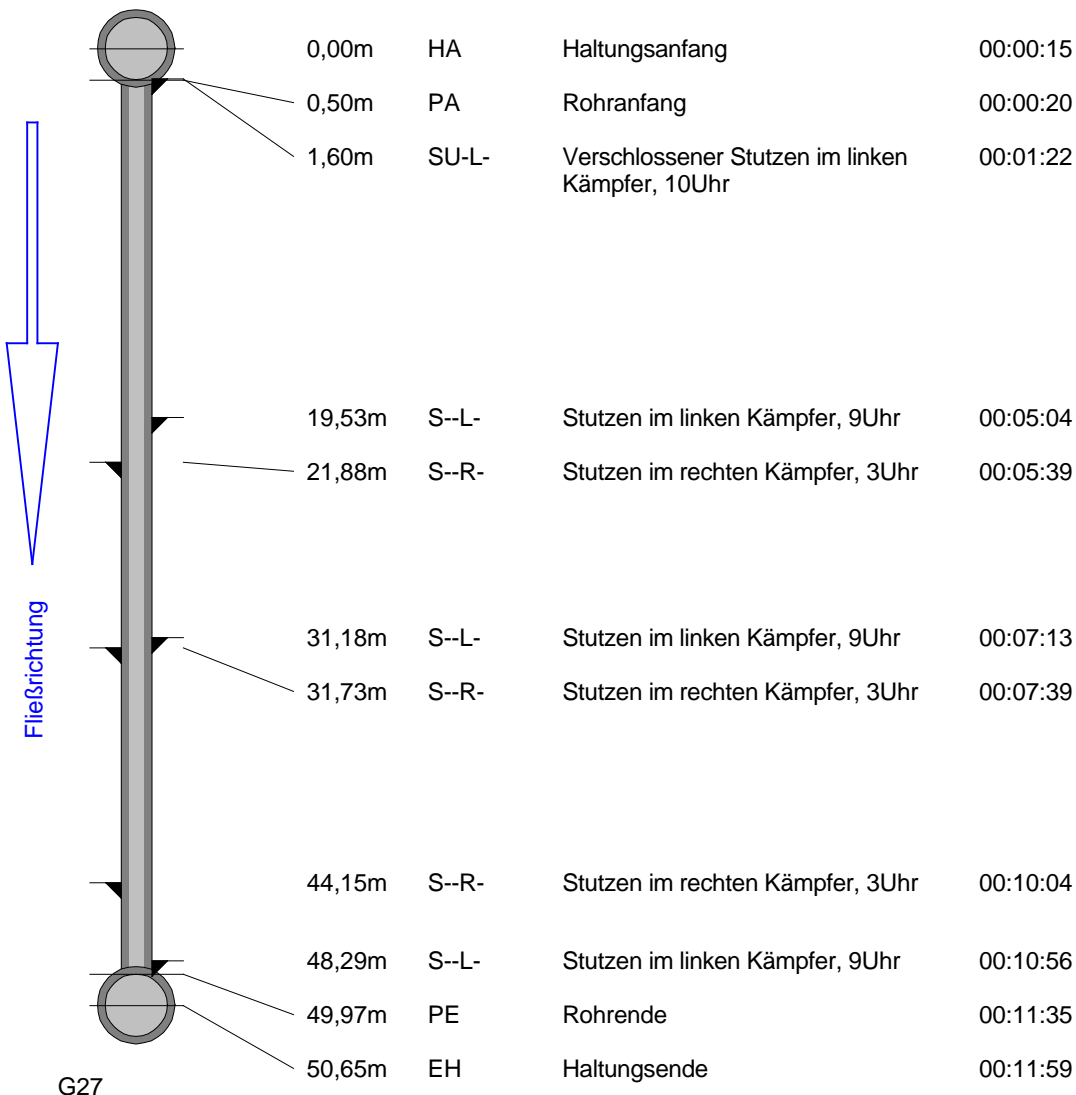
	Position	Kürzel	Langtext	Filmp.	Bildnr.
<p>Fließrichtung</p> <p>G25</p>	24,46m	SN-L1	Stutzen im linken Kämpfer nicht fachgerecht eingebaut, 9Uhr, sehr kleiner Schaden	00:13:45	
	31,66m	SN-L1	Stutzen im linken Kämpfer nicht fachgerecht eingebaut, 9Uhr, sehr kleiner Schaden	00:15:56	
	32,57m	SN-L1	Stutzen im linken Kämpfer nicht fachgerecht eingebaut, 9Uhr, sehr kleiner Schaden	00:16:26	
	36,67m	SN-L1	Stutzen im linken Kämpfer nicht fachgerecht eingebaut, 9Uhr, sehr kleiner Schaden	00:18:05	
	37,83m	SN-L1	Stutzen im linken Kämpfer nicht fachgerecht eingebaut, 9Uhr, sehr kleiner Schaden	00:18:48	
	39,56m	SN-L1	Stutzen im linken Kämpfer nicht fachgerecht eingebaut, 9Uhr, sehr kleiner Schaden	00:19:20	
	42,04m	PE	Rohrende	00:20:30	
	42,52m	EH	Haltungsende	00:20:55	

Bericht Nr.: 2
Auftraggeber: Stadt Laupheim **Bediener:** T.Springer
Ort: Laupheim **Ortsteil:**
Straße: Rabenstr.13 **Kanal Nr.:**
Hausansch.Nr: 00 **Baujahr:**

Haltungs Nr.: **Lageplan Nr.:**
von Schacht: G26 **nach Schacht:** G27
Kanalart: Freisp.Regenwasser **Wetter:** Trocken
Unters.Richt: In Fließrichtung **Wassers.Zone:**
Profilart: Kreisprofil **Wandstärke:** 000,00 mm
Nennweite: 1000 **Material:** Stahlbeton
Videoband Nr.: **Muffen:** 000
Haltungslnng.: 50,7 m **Rohrlänge:** 00,0 m
Untersuch.Grund: Zustandskontrolle
Lage im Verkehr: Privatgelände
Schachtzustand:
Schachtzustand2:
Innenschutz:
CD-Nr.Film1:
Name Film1: F4S8C_23690201.MPG

M1:400 Position Kürzel Langtext Filmp. Bildnr.

G26



Bericht Nr.: 1
Auftraggeber: Stadt Laupheim **Bediener:** T.Springer
Ort: Laupheim **Ortsteil:**
Straße: Rabenstr.13 **Kanal Nr.:**
Hausansch.Nr: 00 **Baujahr:**

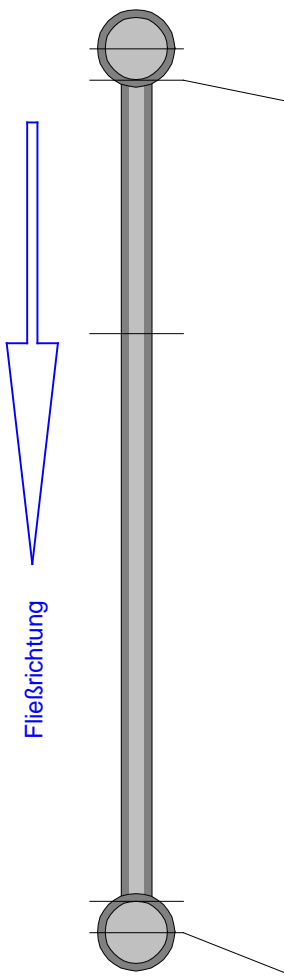
Haltungs Nr.: **Lageplan Nr.:**
von Schacht: L10 **nach Schacht:** L9
Kanalart: Freisp.Regenwasser **Wetter:** Trocken
Unters.Richt: Gegen Fließrichtung **Wassers.Zone:**
Profilart: Kreisprofil **Wandstärke:** 000,00 mm
Nennweite: 300 **Material:** Stahlbeton
Videoband Nr.: **Muffen:** 000
Haltungslng.: 46,5 m **Rohrlänge:** 00,0 m
Untersuch.Grund: Zustandskontrolle
Lage im Verkehr: Privatgelände
Schachtzustand:
Schachtzustand2:
Innenschutz:
CD-Nr.Film1:
Name Film1: F4U83_23720203.MPG

M1:400	Position	Kürzel	Langtext	Filmp.	Bildnr.
L10					
	0,00m	HA	Haltungsanfang	00:00:11	
	0,00m	PA	Rohranfang	00:00:22	
	45,70m	RQE-3	Querriss im gesamten Umfang, eindringendes Wasser, mittlerer Schaden 0.20 cm, 2.00mm	00:07:50	
	46,47m	PE	Rohrende	00:08:26	

Bericht Nr.: 2
 Auftraggeber: Stadt Laupheim
 Ort: Laupheim
 Straße: Rabenstr.13
 Hausansch.Nr: 00
 Bediener: T.Springer
 Ortsteil:
 Kanal Nr.:
 Baujahr:

Haltungs Nr.:
 von Schacht: L10
 Kanalart: Freisp.Regenwasser
 Unters.Richt: In Fließrichtung
 Profilart: Kreisprofil
 Nennweite: 400
 Videoband Nr.:
 Haltungslng.: 46,8 m
 Untersuch.Grund: Zustandskontrolle
 Lage im Verkehr: Privatgelände
 Schachtzustand:
 Schachtzustand2:
 Innenschutz:
 CD-Nr.Film1:
 Name Film1: F4UUT_23720204.MPG
 Lageplan Nr.:
 nach Schacht: L11
 Wetter: Trocken
 Wassers.Zone:
 Wandstärke: 000,00 mm
 Material: Stahlbeton
 Muffen: 000
 Rohrlänge: 00,0 m

M1:400	Position	Kürzel	Langtext	Filmp.	Bildnr.
L10					
	0,00m	HA	Haltungsanfang	00:00:11	
	0,00m	PA	Rohranfang	00:00:16	
	15,08m	HZ-O1	Abflusshindernis durch Kreuzung von Versorgungsleitungen und Kabeln im Scheitel, 12Uhr, sehr kleiner Schaden 10.00 cm, 0.00% Querschnittsflächenreduktion	00:02:54	
	46,25m	PE	Rohrende	00:05:55	
	46,78m	EH	Haltungsende	00:06:22	
L11					



Projekt: LaupheimISY96

Legende:
 F=Videoprinterbilder
 D=Digitale Bilder
 V=Vermessungen
 U-Länge=Untersuchte Länge

Datum	Ort	Straße	Schacht oben/unten	DN	F/D/V	Film	U-Länge
12.11.13	Laupheim	Rabenstr.13	G25 G26	1000	--/--/--	0:20:55	42,52m
12.11.13	Laupheim	Rabenstr.13	G26 G27	1000	--/--/--	0:11:59	50,65m
15.11.13	Laupheim	Rabenstr.13	L9 L10	300	--/--/--	0:08:26	46,47m
15.11.13	Laupheim	Rabenstr.13	L10 L11	400	--/--/--	0:06:22	46,78m

Dimension	Länge	Anzahl
300	46,47m	1
400	46,78m	1
1000	93,17m	2

Zusammenfassung	Gesamt
Untersuchte Haltungen	4
Gesamt-Länge	186,42m
Anzahl digitale Bilder	0
Anzahl Videoprinterbilder	0
Berichte mit Filmen	4
Filmlänge gesamt	0 Std. 47 Min.
Vermessene Schäden	0

