



LEGENDE:

- GE** Gewerbegebiet § 9(1) Nr.1 BauGB §8 BauNVO
 - 0,6 Grundflächenzahl § 9(1) Nr.1 BauGB
 - a abweichende Bauweise: offene Bauweise, jedoch Gebäudelänge nicht begrenzt § 9(1) Nr.2 BauGB i.V.m. §22 BauNVO
 - Baugrenze** § 9(1) Nr.2 BauGB i.V.m. §23 BauNVO
 - öffentliche Strassenverkehrsfläche** § 9(1) Nr.11 BauGB
 - G/R** öffentlicher Geh- und Radweg § 9(1) Nr.11 BauGB
 - W** öffentlicher Wirtschaftsweg § 9(1) Nr.11 BauGB
 - Verkehrsfläche mit besonderer Zweckbestimmung: Flächen für Stellplätze, Grundstückszufahrten und Bäume § 9(1) Nr.11 BauGB
 - Verkehrsgrün § 9(1) Nr.11 BauGB
 - Flächen für Versorgungsanlagen § 9(1) Nr.12 BauGB
 - Umspannstation § 9(1) Nr.12 BauGB
 - 20-kV-Freileitung § 9(1) Nr.13 BauGB
 - Sicherheitsbereich um Freileitung § 9(1) Nr.21 BauGB
 - private Grünfläche § 9(1) Nr.15 BauGB
 - Regenrückhaltebecken § 9(1) Nr.16 BauGB
 - Pflanzbindung § 9(1) Nr.25a BauGB
 - Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplans § 9(2) BauGB
 - Abgrenzung unterschiedlicher Festsetzungen
 - Whs Gar bestehende Gebäude
 - bestehende Grundstücksgrenze
 - vorgeschlagene neue Grundstücksgrenze
 - bestehende Bäume
 - vorgeschlagene Baumpflanzungen
- Nutzungsschablone:
- | | |
|-----------------------|---------------------|
| Art der baul. Nutzung | Geschosßzahl |
| Grundflächenzahl | Geschosßflächenzahl |
| Baumasse | Bauweise |

Fehler bei der digitalen Erfassung der Texte und Bilder sind nicht ausgeschlossen; Verbindlichkeit haben nur die Originale, die Sie beim Stadtplanungsamt einsehen können.

Stadt Laupheim	Obersulmtingen
Bebauungsplan Gewerbegebiet Brühl Änderung 1	Maßstab 1:1000 gezeichnet: 21.09.2000 geändert: 31.10.2002 Amt für Stadtplanung, Baurecht und Bauordnung