



Legende

- Art der baulichen Nutzung**
[§§ 1 - 15 BauAVO]
- WA Allgemeines Wohngebiet
- Maß der baulichen Nutzung**
[§§ 16 - 21 BauAVO]
- z.B. 0,4 Grundflächenzahl
 - z.B. 0,4 Geschossflächenzahl
 - z.B. I Zahl der Vollgeschosse
- Bauweise, Baugrenzen**
[§ 22 - 14 BauAVO]
- o offene Bauweise
 - Baulinie
 - Baugrenze
- Stellung der baulichen Anlagen**
[§ 9(1) Nr. 19 BBauG und § 23(1 - 5) BauAVO]
- ↔ Firstrichtung
- Verkehrsflächen**
[§ 9(1) Nr. 3 BBauG]
- öffentliche Straßenverkehrsfläche
 - öffentliche Gehweg
- Sonstige Festsetzungen durch Planzeichen**
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans [§ 9 (5) BBauG]
 - Sichtflächen
 - GA Garagen
 - K, GA Kellergarage

Hinweise

Nutzungsschablone:

Art der baul. Nutzung	Geschlosszahl
Grundflächenzahl	Geschossflächenzahl
Dachneigung	Bauweise
	Kniestock

Fehler bei der digitalen Erfassung der Texte und Bilder sind nicht ausgeschlossen; Verbindlichkeit haben nur die Originale, die Sie beim Stadtplanungsamt einsehen können.

		Obersulmingen	
Bebauungsplan		Maßstab 1:500	
Beim Kirchhof		gezeichnet: 1971	geländert: 1973
		geländert: 1978	geländert: 1982
Amt für Stadtplanung, Baurecht und Bauordnung			