



# Legende

**Art der baulichen Nutzung**  
[§ 9 BauGB, BauNVO und PlanzVO]

**WA** Allgemeines Wohngebiet

**Maß der baulichen Nutzung**  
[§ 9(1) Nr.1 BauGB, § 16 BauNVO]

z.B. 0,4 Grundflächenzahl  
z.B. II Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß

**Bauweise, Baulinien, Baugrenzen**  
[§ 9(1) Nr.2 BauGB, § 22 u. 23 BauNVO]

offene Bauweise

**Fläche für Nebenanlagen**  
[§ 9(1) Nr.4 BauGB, § 12 BauNVO]

**TG** Tiefgarage  
privater Spielplatz

**Verkehrsflächen**  
[§ 9(1) Nr.11 BauGB]

öffentliche Straßenverkehrsfläche  
G öffentlicher Gehweg  
G/R öffentlicher Geh- und Radweg  
Verkehrsfläche mit besonderer Zweckbestimmung:  
- verkehrsberuhigter Bereich -  
P öffentliche Stellplätze  
Verkehrsgrün

**Grünflächen**  
[§ 9(1) Nr.15 BauGB]

öffentliche Grünfläche  
private Grünfläche

**Anpflanzen und Erhalten von Bäumen und Sträuchern und anderen Anpflanzungen**  
[§ 9(1) Nr. 25 a und b BauGB]

Baumpflanzung  
Pflanzbindung


**Sonstige Planzeichen**

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans  
[§ 9(7) BauGB]

Nutzungsschablone

Art der baul. Nutzung	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl	Geschossflächenzahl
Baumasse	Bauweise

Fehler bei der digitalen Erfassung der Texte und Bilder sind nicht ausgeschlossen; Verbindlichkeit haben nur die Originale, die Sie beim Stadtplanungsamt einsehen können.



**Stadt Laupheim**

Laupheim

**Bebauungsplan**

**Auf dem Berg-Pfarrrer Aich Straße Änderung 2**

**Maßstab 1:500**

gezeichnet:	02.12.1996
geändert:	
geändert:	
geändert:	

Amt für Stadtplanung,  
Baurecht und Bauordnung