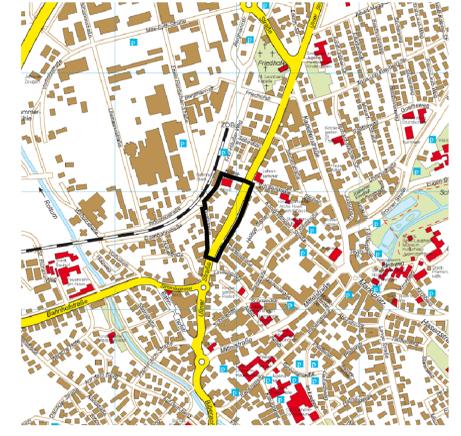




Legende

- Art der baulichen Nutzung**
[§ 9 BauGB, BauNVO und PlanVO]
- WB** Besondere Wohngebiete [§ 4a BauNVO]
- Mass der baulichen Nutzung**
[§ 11 Nr.1 BauGB, § 16 BauNVO]
- z.B. III Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze
z.B. (II) Zahl der Vollgeschosse zwingend
z.B. 0,9 Grundflächenzahl
- Bauweise, Baulinie, Baugrenzen**
[§ 11 Nr.2 BauGB, § 22 u. 23 BauNVO]
- o offene Bauweise
g geschlossene Bauweise
- Baugrenze
Firstichtung
- Verkehrsflächen**
[§ 11 Nr.11 BauGB]
- Straßenverkehrsfläche
Geh-,Radweg
Verkehrsfläche mit besonderer Zweckbestimmung
Zweckbestimmung: Öffentliche Parkfläche
Einfahrt
- Grünflächen**
[§ 11 Nr.15 BauGB]
- private Grünfläche
öffentliche Grünfläche
Verkehrsgrün
- Anpflanzungen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen**
[§ 11 Nr.25 BauGB]
- Anpflanzen von Bäumen, auf privaten Flächen als Empfehlung
- Sonstige Planzeichen**
- Umgrenzung von Flächen für Nebenanlagen, Stellplätze, Garagen und Gemeinschaftsanlagen [§ 11 Nr.4 und 22 BauGB]
- TG Zweckbestimmung: Tiefgarage erdüberdeckt und begrünt
Ga Zweckbestimmung: Garagen
St Zweckbestimmung: Stellplätze
- Umgrenzung der Flächen für besondere Anlagen und Vorkehrungen zum Schutz gegen schädliche Umwelteinwirkungen [§ 11 Nr.9 BauGB]
- Umgrenzung der Flächen, die von der Bebauung freizuhalten sind [§ 11 Nr.10 BauGB]
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans [§ 11 Nr.7 BauGB]
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- Hinweise**
- bestehende Gebäude
bestehende Grundstücksgrenzen
Annäherungssicht
Böschung
- | | |
|-----------------------|--------------------------|
| Art der baul. Nutzung | Geschöszahl |
| Grundflächenzahl | Geschossflächenzahl |
| Dachform | Bauweise |
| | Dachneigung |
| | Traufhöhe (Höchstgrenze) |

Übersichtsplan (unmaßstäblich)



Fehler bei der digitalen Erfassung der Texte und Bilder sind nicht ausgeschlossen; Verbindlichkeit haben nur die Originale, die Sie beim Stadtplanungsamt einsehen können.

		Laupheim	
Bebauungsplan		Maßstab 1:500	
Poststraße - Ulmer Straße		gezeichnet:	26.09.2008
Änderung 1		geändert:	
		geändert:	
		Amt für Stadtplanung, Baurecht und Bauordnung	