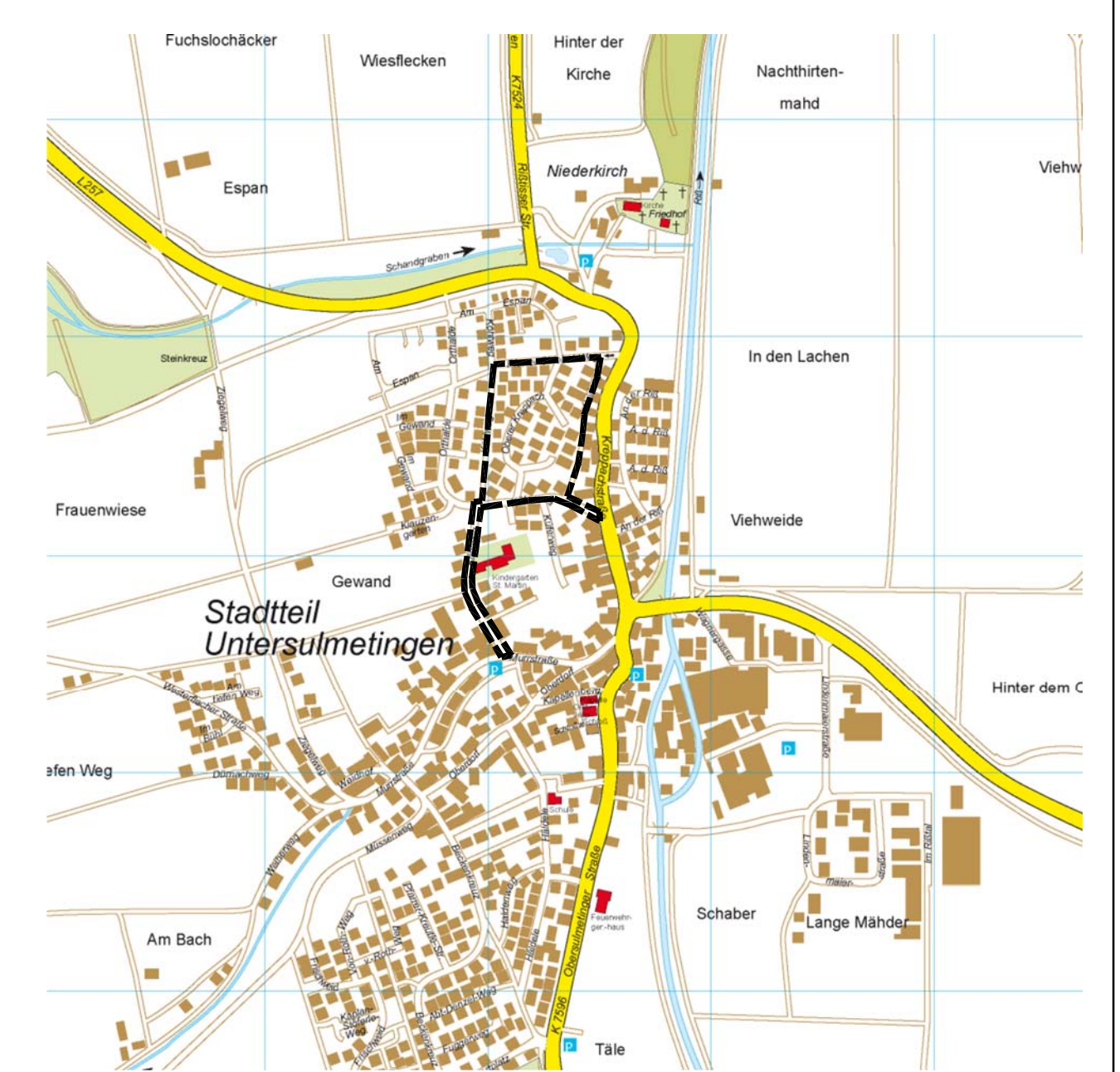


- Art der baulichen Nutzung**
(§ 9 BauGB, BauNVO und PlanVO)
- WA** Allgemeine Wohngebiete
(§ 4 BauNVO)
- Maß der baulichen Nutzung**
(§ 11 Nr. 1 BauGB, § 10 BauNVO)
- z.B. 0,4 Grundflächenzahl
gemäß Eintrag in der Nutzungstabelle
- z.B. 1 Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze
gemäß Eintrag in der Nutzungstabelle
- TH Traufhöhe in Meter als Höchstgrenze
gemäß Eintrag in der Nutzungstabelle
- Bauweise, Baulinien, Baugrenzen**
(§ 11 Nr. 2 BauGB, § 22 u. 23 BauNVO)
- O Offene Bauweise
- Baugrenze
- Firstichtung
- Verkehrsflächen**
(§ 11 Nr. 11 BauGB)
- Öffentliche Straßenverkehrsfläche
- Öffentlicher Gehweg
- Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen**
(§ 11 Nr. 12 u. 14 BauGB)
- Zweckbestimmung: Elektrizität
- Sonstige Planzeichen**
- Sichtflächen an Straßeneinmündungen
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- Hinweise**
- bestehende Gebäude
- bestehende Grundstücksgrenzen
- | Art der bau- lichen Nutzung | Zahl der Vollgeschosse |
|-----------------------------|------------------------|
| Grundflächenzahl | Geschossflächenzahl |
| Baumass | Bauweisen |
| Dachform | Dachneigung |
| | Traufhöhe |

Übersichtsplan

(unmaßstäblich)



Fehler bei der digitalen Erfassung der Texte und Bilder sind nicht ausgeschlossen; Verbindlichkeit haben nur die Originale, die Sie beim Stadtplanungsamt einsehen können.

Stadt Laupheim Untermulmetingen	
Bebauungsplan Köhlweg I	Maßstab 1:500 genehmigt: Mai 1991 geändert: geändert: genehmigt: Amt für Stadtplanung, Baurecht und Bauordnung