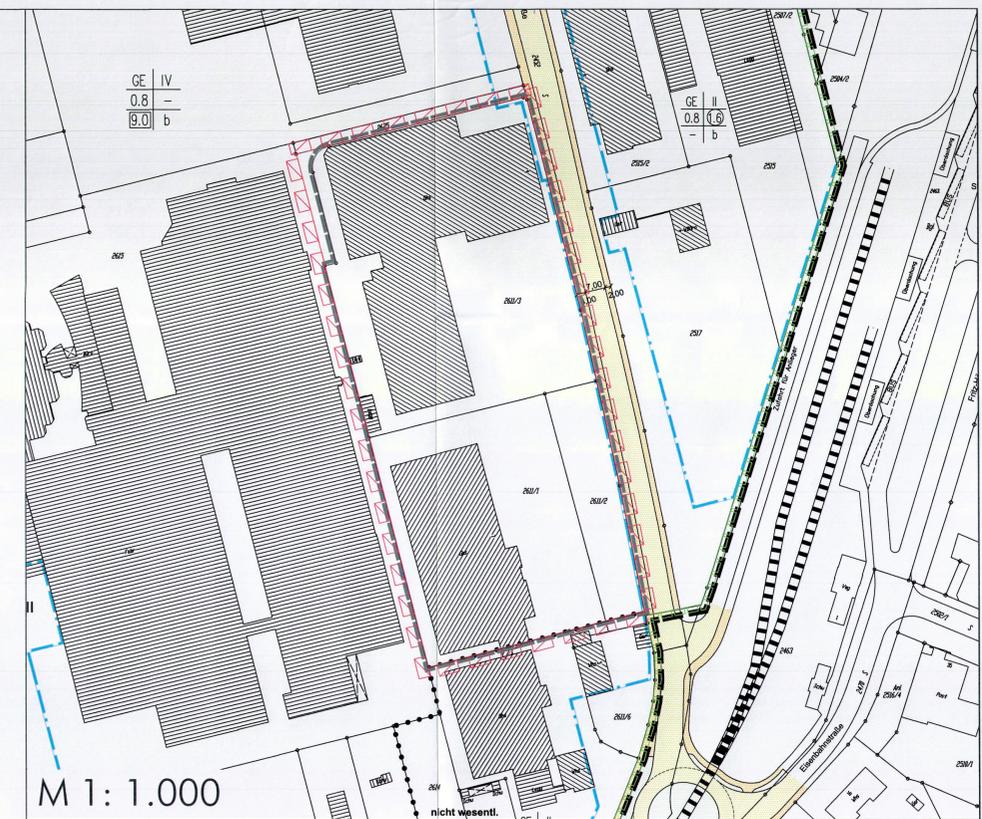




M 1: 500

Bebauungsplan "Sondergebiet Einzelhandel beim Stadtbahnhof" und die örtlichen Bauvorschriften hierzu



M 1: 1.000

Bebauungsplan "Industriegebiet beim Stadtbahnhof Änderung 7" (Fassung vom 17.03.2003)

Legende

- SO_{EZH1} Sonstiges Sondergebiet "Einzelhandel" 1
- SO_{EZH2} Sonstiges Sondergebiet "Einzelhandel" 2
- Baugrenze (überbaubare Grundstücksfläche)
- Abgrenzung ("Nutzungskordel") von unterschiedlicher Art der Nutzung
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes "Sondergebiet Einzelhandel beim Stadtbahnhof" und der örtlichen Bauvorschriften hierzu
- Nutzungsschablone**

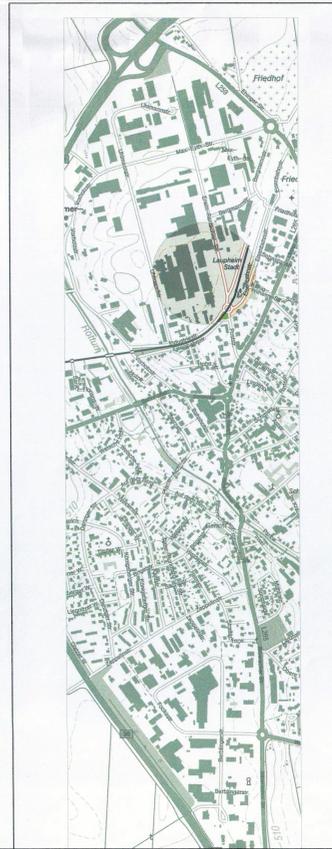
Art der baulichen Nutzung	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl	Geschossflächenzahl
Bauweise	Baumassenzahl
Höhe der baulichen Anlage	
- Weiterführende Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes "Industriegebiet beim Stadtbahnhof Änderung 7"
- Bestehendes Gebäude zur Zeit der Planaufstellung
- Bestehendes Gebäude zur Zeit der Planaufstellung, Abriss geplant
- Bestehende Grundstücksgrenzen zur Zeit der Planaufstellung
- Bestehende Flurstücksnummer (beispielhaft aus der Planzeichnung)
- Regenwasserkanal unterirdisch
- Mischwasserkanal unterirdisch
- Umgrenzung von Flächen deren Böden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind
- Richtfunkstrecke

Ausfertigungsvermerk

Hiermit wird bestätigt, dass der Bebauungsplan "Sondergebiet Einzelhandel beim Stadtbahnhof" und die örtlichen Bauvorschriften hierzu, bestehend aus der Satzung mit textlichen Festsetzungen in der Fassung vom 07.04.2021 sowie der Planzeichnung in der Fassung vom 07.04.2021, dem Gemeinderatsbeschluss vom 26.04.2021 zu Grunde lag und diesem entspricht.

Laupheim, den 28.04.2021

Erste Bürgermeisterin
Eva-Britta Wind



Fassung 07.04.2021
Büro Sieber
www.buerosieber.de

Stadt Laupheim
Bebauungsplan "Sondergebiet Einzelhandel beim Stadtbahnhof" und die örtlichen Bauvorschriften hierzu