



Legende

- Art der baulichen Nutzung**
[§ 9 (1) Nr. 1 BauGB i. V. m. §§ 1-11 BauNVO]
- WA** Allgemeines Wohngebiet
- Maß der baulichen Nutzung**
[§ 9(1) Nr.1 BauGB, §§ 16 - 21a BauNVO]
- z.B. 0,4 Grundflächenzahl
z.B. I Zahl der Vollgeschosse
- Bauweise**
[§ 9(1) Nr.2 BauGB, § 22 BauNVO]
- ED** Einzel- und Doppelhäuser
- Überbaubare Grundstücksflächen**
[§ 9(1) Nr.2 BauGB, § 23 BauNVO]
- Baugrenze**
- Stellung baulicher Anlagen**
[§ 9(1) Nr.2 BauGB]
- ↔ Firstrichtung
↕ Firstrichtung freigestellt
- Flächen für Nebenanlagen**
[§ 9(1) Nr.4 BauGB i. V. m. § 12 BauNVO]
- St** private Stellplätze
- Verkehrsfläche**
[§ 9(1) Nr.11 BauGB]
- V** Verkehrsberuhigter Bereich
P öffentliche Stellplätze
v Verkehrsgrün

- Grün- und Freiflächen**
[§ 9 (1) Nr. 15 BauGB]
- p.** private Grünfläche
- Anpflanzen und Erhalten von Bäumen und Sträuchern und sonstigen Anpflanzungen**
[§ 9(1) Nr.2 BauGB, § 23 BauNVO]
- Baumpflanzung
■ Pflanzgebot auf Privatflächen
- Sonstige Festsetzungen durch Planzeichen**
- ▬ Grenze des räumlichen Geltungsbereich
- Hinweise**
- ▨ bestehende Gebäude
○ bestehende Grundstücksgrenzen

Nutzungsschablone:

Art der baul. Nutzung	Geschosßzahl
Grundflächenzahl	Geschosßflächenzahl
Baumasse	Bauweise

Fehler bei der digitalen Erfassung der Texte und Bilder sind nicht ausgeschlossen; Verbindlichkeit haben nur die Originale, die Sie beim Stadtplanungsamt einsehen können.

Stadt Laupheim		Laupheim
Bebauungsplan		Maßstab 1:500
gezeichnet: 19.02.1998		
geändert:		
geändert:		
geändert:		
Amt für Stadtplanung, Baurecht und Bauordnung		