



Legende

- Art der baulichen Nutzung**
[§ 9 BauGB, BauNVO und PlanVO]
- SO Sonstiges Sondergebiet
[§ 11 BauNVO]
- Maß der baulichen Nutzung**
[§ 9(1) Nr.1 BauGB, § 16 - 21a BauNVO]
- z.B. 0,4 Grundflächenzahl
z.B. II Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze
- Bauweise, Baulinien, Baugrenzen**
[§ 9(1) Nr.2 BauGB, § 22 u. 23 BauNVO]
- a abweichende Bauweise
Baugrenze
- Flächen für den Verkehr**
[§ 9(1) Nr.11 BauGB]
- Öffentliche Straßenverkehrsfläche
W Öffentlicher Wirtschaftsweg
Verkehrsrün
- Grün- und Freifläche**
[§ 9(1) Nr.15 BauGB]
- öffentlich Grünfläche
- Fläche für die Landwirtschaft**
[§ 9(1) Nr.18 BauGB]
- Flächen und Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur- und Landschaft**
[§ 9(1) Nr. 20 BauGB]
- Geh- Fahr- und Leitungsrecht**
[§ 9(1) Nr.21 BauGB]
- Leitungsrecht
- Sonstige Planzeichen**
- Schutzgebiet gemäß Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG)
L Landschaftsschutzgebiet
N Naturschutzgebiet
Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans
[§ 9(7) BauGB]
- Nutzungsschablone
- | | |
|-----------------------|---------------------|
| Art der baul. Nutzung | Geschoszahl |
| Grundflächenzahl | Geschossflächenzahl |
| Baumasse | Bauweise |

Fehler bei der digitalen Erfassung der Texte und Bilder sind nicht ausgeschlossen; Verbindlichkeit haben nur die Originale, die Sie beim Stadtplanungsamt einsehen können.

		Baustetten	
Bebauungsplan		Maßstab 1:2500	
Unterer Riedweg		gezeichnet:	13.01.1999
		geändert:	14.04.1999
		geändert:	
		geändert:	
Amt für Stadtplanung, Baurecht und Bauordnung			