



# Legende

- GE Gewerbegebiet
- 0,4** Grundflächenzahl
- 0,5 Geschossflächenzahl
- Z = II** Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze
- o offene Bauweise
- b** abweichende Bauweise
- Baugrenze
- Sichtflächen
- ▲ Ein- und Ausfahrt
- Fahrbahn
- Geh- und Wohnwege
- Geh- und Fahrrecht
- Umformerstation
- v Grünfläche als Bestandteil von Verkehrsanlagen
- o Baumpflanzung
- Bereich ohne Ein- und Ausfahrt
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- Grenze des räumlichen Geltungsbereich
- Hauptversorgungsleitung unterirdisch - Stromkabel
- Ok = z.B. 516.50 Gebäudeoberkante Höhen über Normal Null im neuen System

Nutzungsschablone für den Plan "GE Baustetten":

Art des Baugebiets	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl	Geschossflächenzahl
Bauweise	Dachneigung

Nutzungsschablone für den Plan "GE Baustetten Änderung und Erweiterung Deckblatt 3":

Art des Baugebiets	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl	Geschossflächenzahl
Baumassenzahl	Bauweise

Fehler bei der digitalen Erfassung der Texte und Bilder sind nicht ausgeschlossen; Verbindlichkeit haben nur die Originale, die Sie beim Stadtplanungsamt einsehen können.

	<b>Baustetten</b>
	<b>Maßstab 1:1000</b> gezeichnet: 1972 1. Änderung 1975    2. Änderung 1981 3. Änderung 1986    4. Änderung 1989
<b>Bebauungsplan</b>  <b>Gewerbegebiet Baustetten</b>	Amt für Stadtplanung, Baurecht und Bauordnung